

Số: 1336/TB-CCTHADS

Thành phố Thủ Đức, ngày 10 tháng 01 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Quyết định thi hành án số 184/QĐ-CCTHA ngày 04/10/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận Thủ Đức ( nay là Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định về việc tiếp tục thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 07/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án cụ thể như sau:

#### 1. Tài sản thẩm định giá:

Tài sản đã kê biên là 02 cấu khung dầm đôi mà Công ty cổ phần Phúc Long đã nhập khẩu về theo hợp đồng ủy thác nhập khẩu số 081/08/UTNK-TBD ngày 30/7/2008, tờ khai nhập khẩu số 3988/NK của Cục Hải quan Tp. Hồ Chí Minh ngày 28/11/2008 theo hiện trạng thực tế là các bộ phận rời, không còn tính năng sử dụng, đã hư hỏng, ghi sét bao gồm (15 danh mục tài sản của Bộ phận điều khiển cầu; 04 danh mục tài sản của Bộ phận dầm; 01 danh mục tài sản của Bộ phận chụp container).

#### 2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo thông báo số 1045/TB-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ Tài Chính, có tên trong danh sách tổ chức thẩm định giá tại Thành phố Hồ Chí Minh ( Ban hành kèm theo Thông báo số 281/TB-TCTHADS ngày 10/11/2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự ).

2.2. Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 02 thẩm định viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

2.3. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

2.4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng tải thông báo trên trang thông tin điện tử của Cục THADS TPHCM, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS và niêm yết tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức.

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên; Bảng tự chấm điểm theo tiêu chí tại Phụ lục 1 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án, được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức ( trong giờ hành chính ), địa chỉ: 2/267 Xa lộ Hà Nội, phường Hiệp Phú, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Phòng NV1 (để theo dõi);
- Trụ sở Chi cục THADS Tp. Thủ Đức (để niêm yết);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Anh Tuấn )

  
CHẤP HÀNH VIÊN  
  
Nguyễn Anh Tuấn